



ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "РЭУ №11" перед собственниками
многоквартирных домов
по представленным услугам/работам по управлению и содержанию общего имущества
многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2018г.

В.В. Гарцева

ИТОГО РЭУ 11 за 2018					
Виды услуг и расходов	разница (+/-) по расходу	разница (+/-) по оплате	Начислено по тарифу	Оплата населением	Расходы
ТО- сетей и оборудования всего	101229,99	-187059,12	847559,18	841078,33	859390,16
водопровод и канализация	122338,87	-72430,85	336437,07	330082,23	385643,02
горячего водоснабжения	-2118,22	-19516,33	106206,07	101962,44	112541,32
отопления	2151,16	-43197,68	201796,32	198316,90	216817,31
электрооборудования	-78727,48	-23469,89	108854,06	107894,93	116287,15
внутридомовое газовое оборудование	57573,23	-28444,37	94265,66	102821,83	28101,36
внутриквартирное газовое оборудование	12,43	0,00	0,00	0,00	0,00
ТОиР-конструктивных элементов	15323,25	-139734,57	628726,86	621114,60	628733,36
Аварийно-ремонтное обслуживание	2076,93	-51229,51	229179,94	226400,10	211386,72
Текущий ремонт	1133404,29	-180552,80	888442,07	861163,07	918265,93
Содержание домового хозяйства всего	92089,92	-31071,13	168114,76	162528,09	168388,00
дератизация и дезинсекция	-1554,55	-2535,12	10684,48	10769,46	8765,84
очистка вентканалов и дымоходов	79914,54	-18603,39	94866,55	91376,13	94426,52
противопожарные мероприятия	5066,66	-2701,43	7311,59	7863,62	9989,17
содержание и обслуживание МАФ	8663,28	-7231,19	55252,14	52518,88	55206,47
Содержание придомовой территории	-234955,91	-280517,81	1232017,03	1238396,41	1232038,49
Уборка л/клоток и помещений общего пользования	-74666,38	-134251,98	561593,23	569969,39	561591,99
Плата за управление	-1306389,77	-229449,31	1062951,92	1045903,94	1363330,85
Вывоз бытовых отходов (включая утилизацию)	25135,67	-201505,65	598155,07	701785,84	513130,47
Обслуживание мусоропровода	-14328,15	-7569,85	35188,42	32861,22	35172,82
ИТОГО	-261080,15	-1442941,73	6251928,48	6301200,99	6491428,79
Обслуживание систем ДУ и противопожарной сигнализации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Обслуживание ОПУ ХВС	-888,33	-6175,73	27910,26	27374,98	31350,64
Ремонт и обслуживание ОПУ Т/энергии	-47653,90	-34005,21	159787,48	159867,70	140869,00
ОДН ХВС	10226,28	-4661,77	26645,25	25564,55	26644,94
ОДН ГВС	32998,30	-8042,53	56910,11	53811,67	96552,62
ОДН ВВ	18940,42	-3749,85	25805,09	24452,54	25860,02
ОДН Эл/э	-72721,18	-37462,36	264167,27	246704,30	260090,42
Диагностика ВДГО	-2130,16	-19340,74	-88,36	9093,72	0,00
ИТОГО по тарифу	-322308,73	-1556379,92	6813065,58	6848070,45	7072796,43
					-582039,58
					-1521375,05